

# Informe sobre la conjuntura econòmica

Tancament de l'informe el 4 d'abril de 2019

# 1<sup>r</sup> trimestre 2019

## Context econòmic

Afebliment de l'expansió mundial

Les previsions de creixement d'Espanya s'alenteixen

## L'Hospitalet i el Baix Llobregat

El mercat immobiliari augmenta un 4,36% en 2018

Els concursos de creditors no augmenten

L'Hospitalet, El Prat, Sant Boi i Esplugues de Ll., les millors poblacions per a trobar feina en 2018

El sector metal·lúrgic, primer sector en els polígons del Baix Llobregat

Baixa l'atur en 3.705 persones l'any 2018

**Requadre** Balanç del turisme a Catalunya l'any 2018



Fòrum  
Empresarial  
DEL LLOBREGAT

## Afebliment de l'expansió mundial

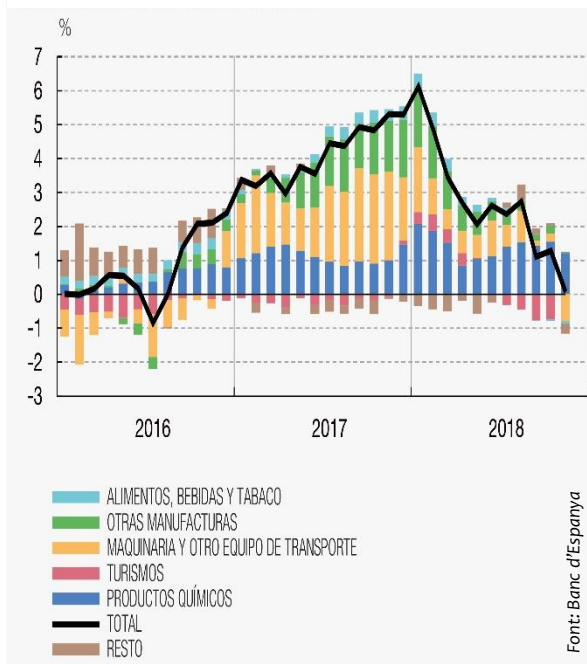
S'estima que en 2018 el creixement mundial va ser del 3,7%, conforme als pronòstics de finals d'any, encara l'acompliment més flux d'algunes economies, particularment a Europa i Àsia. Es preveu que l'economia mundial creixi el 3,5% el 2019 i el 3,6% el 2020, és a dir, 0,2 i 0,1 punts percentuals menys que en les previsions anteriors.

Els pronòstics de creixement mundial corresponents a 2019 i 2020 ja es van revisar a la baixa en l'últim informe, en part arran dels efectes negatius dels augments d'aranzels introduïts als Estats Units i la Xina prèviament en l'any. La revisió addicional a la baixa reflecteix les conseqüències d'una moderació de l'ímpetu en el segon semestre de 2018 –com per exemple a Alemanya, després de l'adopció de noves normes sobre emissions per a vehicles de combustió, i a Itàlia, on les preocupacions en voltant dels riscos sobirans i financers han constituït un llast per a la demanda interna–, però també obeeix a un debilitament de l'actitud dels mercats financers i a una contracció a Turquia que ara es projecta que serà més profunda del previst.

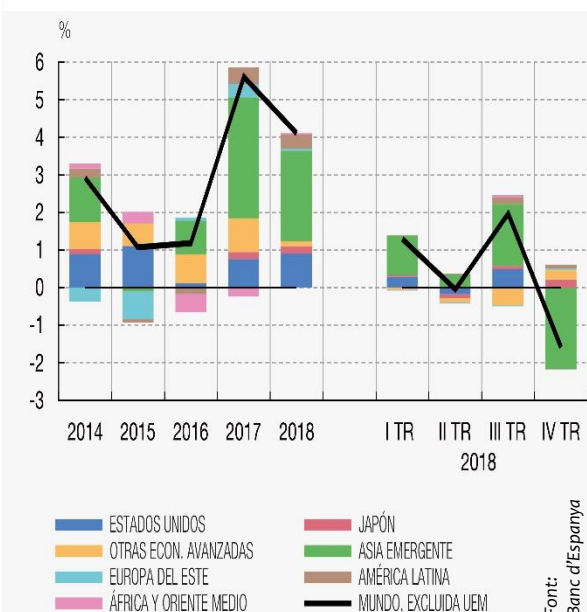
Els riscos per al creixement mundial s'inclinen a la baixa. Una recrudescència de les tensions comercials que vagi més enllà del que preveu el pronòstic segueix sent una important font de risc per a les perspectives. Les condicions financeres ja s'han tornat més restrictives des d'octubre. Diversos factors, a part de la recrudescència de les tensions comercials, podrien provocar un deteriorament encara més gran de l'actitud davant del risc, el que incidiria negativament en el creixement, especialment en vista dels alts nivells de deute públic i privat. Entre aquests possibles factors hi ha la sortida del Regne Unit de la Unió Europea sense que hi hagi un acord i una desacceleració més important del que es preveia a la Xina.

La principal prioritat comuna en matèria de polítiques és que els països cooperin i resolguin aviat les seves desavinences comercials i la resultant incertesa al voltant de les polítiques, en lloc d'elevat més les barreres perniciosos i desestabilitzar una economia mundial que ja està desaccelerant. En totes les economies és fonamental adoptar mesures per estimular el creixement del producte potencial, aconseguir una major inclusió i reforçar les polítiques fiscals i financeres, en un entorn caracteritzat per una pesada càrrega del deute i condicions financeres més restrictives, encara que el Banc Central Europeu (BCE) va allunyar, el passat 7 de març, la possibilitat d'augmentar el tipus d'interès i va perllongar les operacions de refinançament a llarg termini.

**UEM. Exportacions de bens reals extra-UEM**  
Variació anual i contribució per tipus de producte



**Importacions mundials de bens, exclosa UEM**  
Variació anual i intertrimestral i contribució per volum



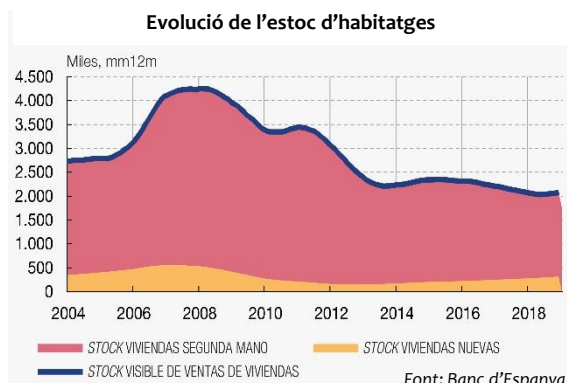
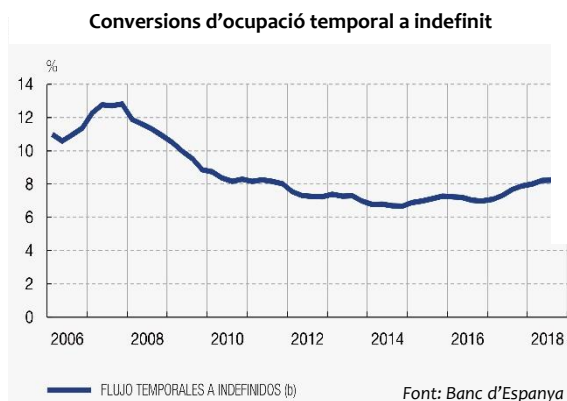
## Les previsions de creixement d'Espanya s'alenteixen

D'acord amb la informació disponible, el PIB hauria crescut en el primer trimestre de 2019 a l'entorn del 0,6%, ritme similar a l'observat al llarg de 2018. El dinamisme de la demanda interna ha compensat la pèrdua de vigor de les exportacions. En particular, el consum privat segueix mostrant una fortalesa, amb el rerefons del manteniment d'un ritme elevat de creació d'ocupació, l'augment del poder de compra com a conseqüència de la disminució de la inflació degut a la davallada del preu del petroli, l'impuls pressupostari a les rendes de les llars i el descens de la taxa d'estalvi. Per contra, la inversió privada comença a notar l'impacte del desfavorable comportament exterior i del deteriorament de l'activitat manufacturera.

A mig termini, es preveu el perllongament de l'actual fase expansiva de l'economia espanyola sempre que es compleixin unes condicions: recuperació dels mercats exteriors, prevalença de condicions financeres benignes i, de manera cabdal, la restauració dels equilibris macrofinancers de l'economia.

Amb tots aquests condicionants, la previsió és un creixement de l'1,9% en 2019 i un 1'7% en 2020.

La previsió d'inflació és que vagi augmentant degut a l'increment dels costos laborals unitaris i la disminució de l'esclatxa de la capacitat de producció.



## Projeccions de les principals macromagnituds de l'economia espanyola

	2018	2019	2020	2021
PIB	2,5	2,2	1,9	1,7
Consum privat	2,4	2,0	1,7	1,4
Consum públic	2,3	1,8	1,3	1,2
Formació bruta de capital fixe	5,2	3,9	3,8	2,7
Inversió en equip, intangibles i d'altres	4,9	3,2	3,3	2,1
Inversió en construcció	5,5	4,6	4,3	3,2
Exportació de bens i serveis	2,2	3,3	4,0	3,8
Importació de bens i serveis	3,6	3,6	4,6	3,9
Demanda nacional	2,9	2,3	2,0	1,7
Demanda exterior neta	-0,4	-0,1	-0,1	0,0
PIB nominal	3,5	3,6	3,5	3,5
Deflactor del PIB	,9	1,4	1,6	1,8
Índex harmonitzat de preus de consum (IAPC)	1,7	1,2	1,5	1,6
Ocupació (llocs de treball equivalent)	2,5	1,6	1,6	1,6
Taxa d'atur (percentatge de la població activa). Dades a la fi del període	14,4	14,0	12,8	12,1
Taxa d'atur. Media anual	15,3	14,2	13,2	12,3
Capacitat (+)/necessitat (-) de finançament del país (% del PIB)	1,2	1,1	0,8	0,8
Capacitat (+)/necessitat (-) de finançament de les AAPP (% del PIB)	-2,7	-2,5	-2,0	-1,8

## El mercat immobiliari augmenta un 4'36% en 2018

El volum de compravendes d'habitatges al nostre territori d'actuació ha crescut en el conjunt de l'any 2018 un 4,36% respecte l'any 2017, assolint la xifra de 11.455 operacions (+478 operacions). Durant el quart trimestre, el volum d'operacions ha pujat a 3.050, segons les dades provisionals.

Els majors increments relatius anuals han estat de Castellví de Rosanes (+550%), Sant Feliu de Llobregat (+114,4%) i Sant Climent de Llobregat (+100%). Amb taxes més modestes tenim Begues (+86,7%) Sant Esteve Sesrovires (+78,9%), Viladecans (+64,8%) i Abrera (+59,3%). Els decrements més importants es varen produir a Sant Just Desvern (-60,5%), El Papiol (-54,6%), Collbató (-50%), Sant Andreu de la Barca (-43,8%) i Gavà (-39,8%).

En termes absoluts, l'augment més important els van assolir Sant Feliu de Llobregat (+119) i Viladecans (+94). Les disminucions d'operacions, a nivell anual, més importants succeïren a Gavà (-99), L'Hospitalet de Llobregat (-87), Sant Just Desvern (-52) i Sant Andreu de la Barca (-49).

## Els concursos de creditors no augmenten

Després d'un quart trimestre de 2018 amb 34 concursos de creditors, el primer trimestre ens ha deixat amb només 15, una xifra molt llunyana dels 27 del primer trimestre de l'any 2018.

Quan semblava que amb les dades del quart trimestre entràvem a l'inici d'una crisi econòmica, les dades del primer trimestre de 2019 sembla que ens ho desmenteixen.

En el quart trimestre de 2018 disset municipis han tingut alguna empresa que ha entrat en fallida, sent destacables L'Hospitalet (amb 5), i Sant Feliu de Llobregat (amb 4). És de destacar que 14 municipis no varen tindre cap fallida.

En el conjunt de l'any 2018, 96 empreses van portar els seus llibres al jutjat per tal de demanar els beneficis de la situació concursal dintre del Baix Llobregat i L'Hospitalet. Com es pot suposar, L'Hospitalet (amb 14) va liderar la classificació, seguida de Castelldefels (10), Gavà i Cornellà (8).

En el primer trimestre de 2019, la població amb més fallides ha estat Sant Boi de Llobregat (3), seguida de L'Hospitalet (2) i Cornellà (2). Amb una sola fallida trobem: Abrera, Esplugues de Llobregat, Gavà, Molins de Rei, Olesa de Montserrat, El Prat de Llobregat, Sant Joan Despí i Viladecans.

## L'Hospitalet, El Prat, Sant Boi i Esplugues de Ll., les millors poblacions per a trobar feina en 2018

En el conjunt de l'any 2018, L'Hospitalet, El Prat, Sant Boi i Esplugues han augmentat la seva població ocupada en més de 1.000 persones. Cornellà (+959), Sant Feliu de Llobregat (+768), Viladecans (+751) i Sant Joan Despí (+503) completen la llista de localitats on ha estat més fàcil trobar feina l'any passat. Per contra, només dos municipis han vist disminuir la seva població ocupada encara que sigui en xifres molt petites: El Papiol (-38) i Sant Esteve Sesrovires (-25). Proporcionalment, la millor població per trobar feina va ser Cervelló amb un augment del 10% de la població ocupada.

Nombre total de transaccions d'habitatges per trimestre a l'Hospitalet i el Baix Llobregat. En valor absolut (\* prov.)

	2017-4T	2018-3T	2018-4T*
Abrera	27	32	43
Begues	15	15	28
Castelldefels	168	209	190
Castellví de Rosanes	2	6	13
Cervelló	23	27	28
Collbató	16	8	8
Corbera de Llobregat	47	40	45
Cornellà de Llobregat	200	193	217
Esparreguera	64	50	74
Esplugues de Llobregat	104	80	115
Gavà	249	119	150
Hospitalet de Llobregat (L')	809	570	722
Martorell	62	59	62
Molins de Rei	60	55	78
Olesa de Montserrat	58	67	66
Pallejà	33	27	30
Palma de Cervelló (La)	8	10	9
Papiol (El)	11	7	5
Prat de Llobregat (El)	173	139	140
Sant Andreu de la Barca	112	53	63
Sant Boi de Llobregat	208	167	226
Sant Climent de Llobregat	6	12	12
Sant Esteve Sesrovires	19	10	34
Sant Feliu de Llobregat	104	76	223
Sant Joan Despí	79	55	71
Sant Just Desvern	86	29	34
Sant Vicenç dels Horts	65	60	58
Santa Coloma de Cervelló	16	17	16
Torrelles de Llobregat	11	19	16
Vallirana	25	44	35
Viladecans	145	139	239
<b>Total</b>	<b>3.005</b>	<b>2.394</b>	<b>3.050</b>

Població ocupada per municipis. En valor absolut

	4r.Trim.2017	4r.Trim.2018	Variació
Abrera	6.662	6.962	300
Begues	1.367	1.429	62
Castelldefels	16.994	17.042	48
Castellví de Rosanes	1.045	1.092	47
Cervelló	2.838	3.123	285
Collbató	904	945	41
Corbera de Llobregat	2.769	2.802	33
Cornellà de Llobregat	38.356	39.315	959
El Papiol	2.121	2.083	-38
El Prat de Llobregat	42.330	44.716	2.386
Esparreguera	5.848	5.846	110
Esplugues de Llobregat	18.950	20.168	1.297
Gavà	15.161	15.548	222
L'Hospitalet de Llobregat	95.463	99.712	4.249
La Palma de Cervelló	928	945	17
Martorell	10.624	10.892	269
Molins de Rei	7.916	8.235	319
Olesa de Montserrat	4.968	5.139	171
Pallejà	3.167	3.283	116
Sant Andreu de la Barca	10.563	10.573	10
Sant Boi de Llobregat	26.336	28.158	1.571
Sant Climent de Llobregat	912	931	40
Sant Esteve Sesrovires	5.544	5.493	-25
Sant Feliu de Llobregat	15.145	16.261	768
Sant Joan Despí	14.879	15.473	503
Sant Just Desvern	15.479	15.859	301
Sant Vicenç dels Horts	7.379	7.960	363
Santa Coloma de Cervelló	2.271	2.323	1
Torrelles de Llobregat	1.000	1.054	52
Vallirana	2.946	3.048	77
Viladecans	18.750	19.791	751
<b>Total L'H+Baix Llobregat</b>	<b>400.897</b>	<b>416.202</b>	<b>15.305</b>

## El sector metal·lúrgic, primer sector en els polígons del Baix Llobregat

En els 122 polígons del Baix Llobregat (fa tres mesos teníem constància de 118), la superfície global és de 3.042,37 Ha i està ocupada per 6.601 empreses amb una taxa d'ocupabilitat del 81,24%, segons dades del Departament d'Empresa i Coneixement de la Generalitat de Catalunya.

En el 81% dels polígons de la comarca es permès l'ús industrial; en un 44% es permès l'ús logístic; en el 47% està previst pel sector serveis; i en el 48% dels polígons està permès l'ús d'altres sectors econòmics.

Per sectors econòmics, el sector predominant als polígons de la comarca és el metal·lúrgic i fabricació de productes metàl·lics (14,9%), seguit de les activitats logístiques (13,58%), altres activitats industrials (12,58%), activitats de serveis (12,25%) i activitats comercials (11,26%).

La majoria del polígons (52,46%) han estat recepcionats definitivament.

Com hom podria esperar per la nostra ubicació, el 57% dels polígons disposa de transport públic per accedir-hi, la qual cosa implica que en el 43% dels polígons és obligatori utilitzar el transport privat per no disposar-hi. El 80% disposa de subministrament de gas, el 77% de fibra òptica i el 88,5% d'estació o subestació transformadora. També tenim 6 polígons amb servei de vigilància i seguretat disponible.

## Baixa l'atur en 3.705 persones l'any 2018

En els 31 municipis de L'Hospitalet i el Baix Llobregat, l'atur va disminuir en 3.705 persones durant l'any 2018, passant de 57.103 aturats a l'inici de l'any a 53.398 aturats al final.

Per sectors, l'agricultura va passar de 365 aturats a 294. La indústria, de 6.426 a 5.755. El sector de la construcció, de 5.318 a 4.626 persones. El sector serveis, de 41.471 a 39.307. I l'epígraf de "sense ocupació anterior", de 3.523 a 3.416 aturats a finals d'any.

Com es pot comprovar de la pàgina anterior d'aquest mateix informe, la població ocupada va créixer en 15.305 persones en el mateix període, la qual cosa implica la incorporació neta de 11.600 persones al mercat de treball.

Com a conjunt de la comarca, l'atur ha disminuït de manera progressiva, seguint l'evolució de l'economia general, amb un major decrement en els primers mesos i més lentament al final (-216 persones menys en els últims tres mesos de l'any)

Percentatge dels sectors d'activitat predominants dels polígons industrials al Baix Llobregat

Alimentari i begudes	6,95
Automoció i altres mitjans de transport	7,28
Fusta i fabricació de mobles	0,99
Altres productes minerals no metàl·lics (ceràmica, vidre, etc.)	1,32
Material elèctric i fabricació de productes metàl·lics	3,31
Metal·lúrgic i fabricació de productes metàl·lics	14,90
Paper i arts gràfiques	3,97
Plàstic i cautxú	2,65
Químic i productes farmacèutics	7,62
Tèxtil, cuir i pell	1,32
Altres activitats industrials	12,58
Activitats comercials	11,26
Activitats de serveis	12,25
Activitats logístiques	13,58

Població aturada per municipis. En valor absolut

	4r.Trim.2017	3r.Trim.2018	4r.Trim.2018
Abrera	548	571	548
Begues	206	210	199
Castelldefels	2.873	2.550	2.660
Castellví de Rosanes	65	64	69
Cervelló	420	382	393
Collbató	164	163	160
Corbera de Llobregat	600	569	546
Cornellà de Llobregat	4.854	4.757	4.618
El Papiol	208	178	179
El Prat de Llobregat	3.597	3.429	3.473
Esparreguera	1.300	1.257	1.282
Esplugues de Llobregat	2.245	2.095	2.010
Gavà	2.412	2.231	2.212
L'Hospitalet de Llobregat	15.046	13.680	13.943
La Palma de Cervelló	150	148	126
Martorell	1.769	1.681	1.728
Molins de Rei	999	1.009	937
Olesa de Montserrat	1.414	1.283	1.290
Pallejà	477	440	439
Sant Andreu de la Barca	1.423	1.403	1.382
Sant Boi de Llobregat	4.791	4.685	4.649
Sant Climent de Llobregat	144	140	138
Sant Esteve Sesrovires	294	289	262
Sant Feliu de Llobregat	2.096	1.977	1.920
Sant Joan Despí	1.454	1.361	1.303
Sant Just Desvern	516	487	485
Sant Vicenç dels Horts	1.910	1.836	1.739
Santa Coloma de Cervelló	285	274	269
Torrelles de Llobregat	244	223	232
Vallirana	797	758	733
Viladecans	3.802	3.484	3.474
Total L'H+Baix Llobregat	57.103	53.614	53.398

## Requadre

**Balanç del turisme a Catalunya l'any 2018**

Els hotels del Baix Llobregat van tancar 2018 amb 709.543 turistes i 1.315.921 pernотacions. La seva clientela és equilibrada entre estrangers (50,1%) i espanyols (49,9%). Les principals procedències dels clients de la comarca son: Catalunya, Madrid, França i Regne Unit.

Per al conjunt de Catalunya, durant el 2018, els establiments turístics han allotjat en conjunt 25,3 milions de viatgers i 82,1 milions de pernотacions. Augmenta el flux de viatgers respecte d'un any abans, però s'hi han estat menys dies i les pernотacions es redueixen. Els hotelers han rebut el 79,5% d'aquests viatgers (20,1 milions) i el 69,3% de les pernотacions (56,8 milions). Els establiments extrahotelers han rebut el 20,5% del flux de viatgers (5,2 milions), i el 30,7% del de pernотacions (25,2 milions). L'activitat es contrau en termes globals respecte de 2017.

Els aeroports catalans han rebut 19,8 milions de passatgers de vols internacionals, un 6,2% més. El 66,4% dels desplaçaments ha estat en companyies de baix cost i el 33,6% restant, en tradicionals, i el flux creix per ambdues modalitats.

Catalunya ha rebut 19,1 milions de turistes estrangers de primera destinació, un volum similar al de 2017. La despesa s'eleva a 20.606 milions d'euros, augmentant en termes interanuals (+7,2%). Degut a la proximitat, la destinació catalana és la primera de l'Estat receptora de turisme estranger, amb el 23,1% dels viatgers i el 22,9% del desemborsament. Pel que fa a les despeses mitjanes, pugen a 1.078 euros per turista, un 7,2% més que el 2017, i 185 euros per viatge i dia (+9,7%).

De mitjana, l'ocupació en la indústria turística catalana ascendeix a 447.500 persones, un volum similar al de 2017 (600 persones més). La taxa de salarització del sector s'eleva al 80,7%, inferior a la del conjunt de l'economia (84,3%); i la de la temporalitat se situa en el 30,4% en turisme, superior a la del total (21,9%). De les persones aturades que fa un any o menys que han deixat l'última ocupació, es calcula que 44.700 persones eren activitats relacionades amb el turisme.

El 2018, es comptabilitzen de mitjana a Catalunya 437.968 afiliacions a la Seguretat Social relacionades amb la indústria turística, un 4,4% més que un any abans. El 80,7% són afiliacions al règim general i la resta, al règim de treballadors autònoms.

**Resum dels principals indicadors de conjuntura econòmica**

Indicadors d'economia espanyola i catalana		IV/2018	III/2018	II/2018	I/2018	IV/2017
Producte Interior Brut d'Espanya	En %	2,6	2,5	2,5	3,0	3,1
Taxa d'atur d'Espanya	En %	14,3	14,9	15,2	15,9	16,4
Inflació d'Espanya	Variació interanual en %	1,2	2,2	2,3	1,2	1,1
Producte Interior Brut de Catalunya	En %	2,6	2,7	3,0	3,2	3,3
Taxa d'atur de Catalunya	En %	11,8	10,6	11,4	12,2	12,6
Inflació Catalunya	En %	1,4	2,3	2,4	1,2	1,2
Indicadors d'economia de L'Hospitalet i el Baix Llobregat		IV/2018	III/2018	II/2018	I/2018	IV/2017
Afiliació a la Seguretat Social	Variació interanual en %	3,82	3,12	5,6	5,2	4,5
Atur registrat	Variació interanual en %	-6,5	-5,7	-6,5	-8,8	-11,1
Contractes de treball	Valors absoluts	99.608	91.793	95.957	90.071	94.890
Treballadors autònoms	Valors absoluts	62.756	62.336	62.745	62.429	61.525
Treballadors assalariats (tots el règims)	Valors absoluts	348.190	350.799	338.140	337.598	339.372
Nombre d'empreses	Valors absoluts	27.876	27.581	28.018	27.857	27.606